

# С чего начинается РОДИНА



Информационный бюллетень муниципального образования «Боголюбовское сельское поселение»

## Уважаемые жители!

Подробно ознакомиться с документами, опубликованными в нашем бюллетене, получить разъяснения вы можете в администрации муниципального образования Боголюбовское сельское поселение по адресу: поселок Боголюбово, улица Пушкина д.2 или в Боголюбовской библиотеке, у депутата вашего округа или на официальном сайте муниципального образования: [mobogolubovo.ru](http://mobogolubovo.ru).

## АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ БОГОЛЮБОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ СООБЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА:

**ЛОТ № 1:** продажа земельного участка общей площадью 1200 кв. м, с кадастровым номером 33:05:110102:1215, местоположение: Владимирская обл., Суздальский район, МО Боголюбовское (сельское поселение), с. Новое, ул. Нерлинская, с южной стороны от участка 15, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства;

категория земель: земли населенных пунктов.

Торги проводятся на основании постановления администрации муниципального образования Боголюбовское сельское поселение от 05.10.2015 г. №351.

Аукцион состоится в 09 часов 30 мин. 13 ноября 2015 года по адресу: г. Суздаль, Красная площадь, д. 1, 3 этаж, кабинет № 38.

**Начальная цена продажи земельного участка: 498800 (четыреста девяносто восемь тысяч восемьсот) рублей.**

Повышение начальной цены аукциона («шаг аукциона») составляет 3% начальной цены продажи – 14964 (четырнадцать тысяч девятьсот шестьдесят четыре) рубля.

Сумма задатка установлена в размере 20 процентов начальной цены продажи земельного участка, что составляет 99760 (девяносто девять тысяч семьсот шестьдесят) рублей.

Информация о технической возможности технологического присоединения:

- технической возможности подключения к сетям водоснабжения и канализации не имеется;

## ВАМ ОТВЕТАТ НА ВАШИ ВОПРОСЫ:

И.о. главы администрации  
МО БСП  
**Корнилов  
Сергей Всеволодович**  
понеделник  
с 08.00 до 12.00.

Глава поселения  
председатель Совета  
народных депутатов  
**Решетов Иван  
Александрович**  
вторник  
с 09.00 до 12.00.

Специалисты  
пенсионного фонда,  
отдела социального  
обеспечения:  
каждую первую среду  
месяца  
с 10.00  
(по предварительной  
записи).

Специалисты БТИ:  
каждый четверг.

Нотариальные действия  
(доверенности, копии,  
завещания и т.д.)  
ежедневно  
с 9.00 до 15.00

**Приемы граждан  
специалистами  
ежедневно,  
с 8.00 до 15.00.  
(среда неприемный  
день)**

**ТЕЛЕФОН  
ДЛЯ СПРАВОК**

**77-79-80**

12 октября 2015 г.

- техническая возможность подключения к сетям газоснабжения имеется от существующего подземного газопровода низкого давления диаметром 63 мм к дому 1 по ул. Нерлинская при условии согласия владельца газопровода;

- имеется возможность подключения к сетям электроснабжения точка подключения – от ВЛ – 0,4 кВ фид. № 2 КТП – 458/160 кВА от ВЛ – 6 кВ № 611 ПС Боголюбово.

**ЛОТ № 2:** продажа земельного участка общей площадью 500 кв. м, с кадастровым номером 33:05:010102:4740, местоположение: Владимирская область, р-н Суздальский, МО Боголюбовское (сельское поселение), пос. Боголюбово, ул. Полевая, уч. 7а, с разрешенным использованием: для огородничества;

категория земель: земли населенных пунктов.

**Торги проводятся на основании постановления администрации муниципального образования Боголюбовское сельское поселение от 05.10.2015 г. № 349.**

**Аукцион состоится в 10 часов 00 мин. 13 ноября 2015 года по адресу: г. Суздаль, Красная площадь, д. 1, 3 этаж, кабинет № 38.**

**Начальная цена продажи земельного участка: 37300 (тридцать семь тысяч триста) рублей.**

Повышение начальной цены аукциона («шаг аукциона») составляет 3% начальной цены продажи – 1119 (одна тысяча сто девятнадцать) рублей.

Сумма задатка установлена в размере 20 процентов начальной цены продажи земельного участка, что составляет 7460 (семь тысяч четыреста шестьдесят) рублей.

#### **Общая информация:**

1) Организатор аукциона: администрация муниципального образования Боголюбовское сельское поселение (см. документацию об аукционе).

2) Торги проводятся в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о цене земельного участка. Порядок про-

ведения аукциона осуществляется в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

3) Задаток вносится по следующим банковским реквизитам: Получатель платежа: УФК по Владимирской области (Администрация муниципального образования Боголюбовское сельское поселение Суздальского района Владимирской области), л/с 05283008690, ИНН 3325012050, КПП 332501001, р/с 40302810917083000129, ОКТМО 17654403, Банк получателя: Отделение Владимир, БИК 041708001, в графе «Назначение платежа» указать: «задаток на участие в аукционе по продаже (указывается предмет торгов). Заключение договора (соглашения) о задатке осуществляется по месту приема заявок.

4) Возврат задатков заявителям, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Возврат задатков участникам аукциона, не ставшим победителями, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

5) Для участия в аукционе необходимо в установленный срок подать:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов банковского счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- документы, подтверждающие внесение задатка. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

6) **Форма заявки на участие в аукционе, проекты договора купли-продажи и аренды размещены на сайте администрации муниципального образования Боголюбовское сельское поселение [www.mobogolubovo.ru](http://www.mobogolubovo.ru) и на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).**

7) Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 12 октября 2015 года в 08-00 по местному времени.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: 10 ноября 2015 года в 12-00 по местному времени.

Время и место приема заявок на участие в аукционе: по рабочим дням с 8-00 часов до 17-00 часов по местному времени (обеденный перерыв с 12-45 до 14-00) по адресу: г. Суздаль, ул. Красная площадь, д.1, кабинет № 7.

8) Договор купли-продажи или аренды земельного участка заключается между продавцом (организатором аукциона) и покупателем (победителем аукциона, единственным участником) в течение тридцати дней со дня направления продавцом покупателю подписанного проекта договора купли-продажи, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте. Оплата приобретаемого земельного участка производится единовременным платежом в течение 5 дней со дня подписания договора купли-продажи до момента регистрации права по реквизитам, указанным в договоре купли-продажи. Внесенный покупателем задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого земельного участка. Факт оплаты подтверждается выпиской со счета, указанного в договоре купли-продажи.

В случае уклонения или отказа покупателя от заключения в установленный срок договора купли-продажи он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

9) Документация об аукционе может быть предоставлена заинтересованным лицам (их представителям – при наличии доверенности) с 12.10.2015 года по адресу: Владимирская область, г. Суздаль, ул. Красная площадь, дом 1, каб. 7 по рабочим дням с 08.00 часов до 17.00 часов с перерывом на обед с 12.45 часов до 14.00 часов. Также документация об аукционе размещена на сайте администрации муниципального образования Боголюбовское сельское поселение [www.tobogolubovo.ru](http://www.tobogolubovo.ru) и на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

10) Параметры разрешенного строительства: в соответствии с правилами землепользования и застройки (см. документацию об аукционе).

11) В соответствии с Земельным кодексом РФ участниками аукциона могут являться только граждане.

## **АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ БОГОЛЮБОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ИЗВЕЩАЕТ НАСЕЛЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**

- в собственность для сельскохозяйственных угодий (пашни, сады, огороды, сенокосы, пастбища, залежи) площадью 2,7 га, расположенного по адресу: с. Суромна, севернее земельного участка с кадастровым номером 33:05:114101:265 Суздальского р-на Владимирской области.

- в аренду для ведения личного подсобного хозяйства площадью 600 кв. метров, расположенного по адресу: д. Раменье, ул. Центральная, севернее земельного участка с кадастровым номером 33:05:100201:508;

- в собственность для садоводства площадью 500 кв. метров, расположенного по

адресу: с. Добрыньское, ул. Центральная, за домом №8;

- в собственность для садоводства площадью 770 кв. метров, расположенного по адресу: д. Велисово, ул. Новая, с южной стороны от д. 9;

- в собственность для индивидуального жилищного строительства площадью 1000 кв.м., с кадастровым номером 33:05:100201:540, расположенного по адресу: д. Раменье, ул. Заречная, в 55 м. на юго-запад от д. 13.

- для индивидуального жилищного строительства площадью 177 кв.м, расположенного по адресу: Суздальский район, с. Новое,

ул. Полевая, с кадастровым номером 33:05:110102:1231.

Заинтересованные лица в течении 30 дней с момента опубликования вправе обратиться в администрацию муниципального образования Боголюбовское сельское поселение за ознакомлением со схемой расположения земельного участка на кадастровой карте (плане) территории и подаче заявления о намерении участвовать в

аукционе по продаже земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды данного земельного участка по адресу: Суздальский район, п. Боголюбово, ул. Пушкина, д. 2, пн, вт, чт с 08:00 часов до 16:00, пт с 14:00 часов до 15:00, обеденный перерыв с 13.00 часов до 14.00 часов.

Дата окончания приема заявлений до 10.11.2015 года.

## ОБЪЯВЛЕНИЕ

Администрация муниципального образования Боголюбовское сельское поселение, в связи с формированием единого земельного участка ориентировочной площадью 10 га, с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного использования» (со схемой формируемого участка можно ознакомиться в администрации, каб.8) расположенного в п. Боголюбово Суздальского района Владимирской области - ориентир: за земельным участком 33:05:010102:1973 (водоочистные сооружения), просит всех собственников, пользователей земельных участков, возможно находящихся на указанной территории, до 12 ноября 2015 г. обратиться с правоустанавливающими (правоподтверждающими) документами в администрацию МО Боголюбовское сельское поселение по адресу: п. Боголюбово, ул. Пушкина, д.2, каб.8 Суздальского района Владимирской области, тел. 4922-77-82-25.

#### УЧРЕДИТЕЛИ:

Совет народных депутатов,  
Администрация муниципального  
образования Боголюбовское  
сельское поселение

#### РЕДКОЛЛЕГИЯ:

Допечатная подготовка – ИП Халилов Р.Х.  
Адрес редакции:  
601265, Суздальский р-н, с. Ославское,  
ул. Центральная д. 25А

Без объявления. Бесплатно.  
Отпечатано с оригинал-макетов, представленных  
РЕДКОЛЛЕГИЕЙ,

Тираж 300 экз.